



## DECRETO N° 47/2026/ADSP-MTMI

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento del servizio di pulizia ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 alla ditta Ecosan s.r.l. dei locali uffici, dei servizi igienici, di parti comuni, scale, androni ricompresi all'interno delle sedi decentrate dell'Autorità di Sistema Portuale dei mari Tirreno Meridionale e Ionio. CIG: BAF07E783D.
-----------------	--

### IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84, di riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO** l'art. 8 comma 11bis della legge 27 febbraio 1998, n. 30 con il quale il Porto di Gioia Tauro è stato classificato nella 2° categoria, classe 1<sup>a</sup>, dei porti marittimi nazionali ai fini dell'art. 4 della legge 28/01/1994, n. 84;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998 istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** il Decreto del Ministro dei Trasporti del 29 Dicembre 2006, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.18 del 23 Gennaio 2007, che sancisce l'estensione della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro ai porti di Corigliano Calabro e Crotona;
- VISTO** il D.M. 5 marzo 2008 con il quale la circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro è stata estesa al porto di Taureana di Palmi (RC);
- VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016 n. 169 che ha novellato la legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii, istituendo tra l'altro l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio e dello Stretto;
- VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** l'art. 8,co. 3 lett. r) della Legge 84/94 e s.m.i., in base al quale il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale esercita tutte le funzioni non espressamente attribuite da altri organi della medesima Legge 84/94 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 287 del 12/11/2025 con il quale l'Avv. Paolo Piacenza è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;

- VISTO** il Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio n. 134/2024 del 06/06/2024 di nomina del Segretario Generale f.f.;
- CONSIDERATO** l'art. 10 comma 4 della Legge 28 gennaio 1994 n. 84 che attribuisce al Segretario Generale l'obbligo di provvedere ad ogni adempimento necessario per il funzionamento dell'Autorità Portuale;
- VISTA** la delibera del Comitato Portuale n° 09/07 del 28/09/2007 con la quale è stato approvato il nuovo regolamento di amministrazione e contabilità adeguato ai principi di cui alla legge n. 94/1997;
- VISTA** la Delibera n° 81/2025 del 22/10/2025 assunta dal Commissario Straordinario in forza dei poteri attribuiti dai d.m. n. 186 del 30/07/2025 e n. 230 del 25/09/2025 con la quale ha approvato il Bilancio di previsione 2026;
- VISTA** la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. m\_inf. ACF565C.REGISTRO UFFICIALE.U.0000610 del 19/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026;
- VISTO** il D.Lgs. 04 agosto 2016 n.169, relativo la Riorganizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali (sostituite con le Autorità di Sistema Portuale) di cui alla legge 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n.124";
- VISTO** l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 come modificato dall'art.1, comma 130 della L. 30/12/2018, n. 145, che stabilisce che *"Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;*
- CONSIDERATO** che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- RITENUTO** che in applicazione dell'art. 50, del D.Lgs. 36/2023 del 31 Marzo 2023, è possibile la procedura negoziata mediante affidamento diretto;
- VISTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il

contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**RITENUTO** che in applicazione dell'art. 50, del D.Lgs. 36/2023 del 31 Marzo 2023, è possibile procedere mediante affidamento diretto;

**VISTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**CONSIDERATO** che ai sensi dall'art. 52 del D. Lgs. 36/23 nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti in materia di procedure affidamenti sottosoglia;

**CONSIDERATO** che al 31 gennaio 2025 è scaduto il servizio di pulizia dei locali adibiti ad ufficio delle sedi decentrate;

**RITENUTO** necessario procedere all'affidamento di un nuovo servizio di pulizia di tutte le sedi decentrate al fine di garantire le condizioni igienico sanitarie adeguate alle attività degli uffici;

**CONSIDERATO** che in data 25/02/2026 alle ore 16:50 l'ufficio sedi periferiche ha indetto un confronto di preventivi tramite portale Mepa identificato con n. 6098690 al quale ha invitato a partecipare tutte le imprese in possesso della categoria "servizi di pulizia degli immobili" CPV: 90919200-4 con restrizione a tutte quelle aventi sedi amministrative in Calabria in considerazione della necessità di garantire tempestività nell'esecuzione del servizio e continuità operativa nelle sedi decentrate dell'Autorità, nonché la disponibilità di personale operante stabilmente sul territorio regionale;

**RILEVATO** che al confronto di preventivi è stata indicata a base d'asta il prezzo unitario non ribassabile di euro 17,38 e il prezzo ribassabile di euro 3,25 per un importo totale di 20,63 euro/ora ed un numero di ore annue necessarie per l'espletamento del servizio su tutte le sedi decentrate pari a 745,05;

**CONSIDERATO** che alla suddetta procedura hanno risposto n.11 operatori economici di seguito riportati:

<b>DITTA</b>	<b>P.IVA</b>
ECOSAN S.R.L.	02310180795
CIRIANNI ROCCO	01940830795

ASYLON S.R.L.	03923950798
MA.FRA GLOBAL SERVICE S.R.L.	04046490795
ESSELLE SOCIETA' COOPERATIVA SOC	03271100806
ELCOF S.R.L.	03408130783
PULISERVICE S.R.L.	02557290802
GEMMA SERVIZI S.R.L.	03682730787
LAMEZIA LOGISTICA S.R.L.S.	04028400796
CAI SERVICE GROUP S.P.A.	01694540798
G.R.V. SERVICE S.R.L.	03603370796

**RILEVATO**

che la ditta Ecosan s.r.l. con sede legale in Milano Via Gottlieb Wilhelm Daimler 10 (MI) CAP 20151 e sede amministrativa in Lamezia Terme in via Basilio Sposato snc 88046 (CZ) p. Iva 02310180795 ha proposto la migliore offerta economica applicando uno sconto del 100% sulla quota ribassabile pari a € 3,25/ora, mantenendo invariata la quota non ribassabile pari a € 17,38/ora, come previsto negli atti della procedura;

**CONSIDERATO**

quanto suddetto, l'ufficio Sedi Periferiche ha avviato in data 06 marzo 2026 una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 con la ditta Ecosan s.r.l. con sede legale in Milano Via Gottlieb Wilhelm Daimler 10 (MI) CAP 20151 e sede amministrativa in Lamezia Terme in via Basilio Sposato snc 88046 (CZ) p. Iva 02310180795 la quale ha confermato il prezzo offerto durante l'indagine di mercato offrendo il prezzo unitario pari a 17,38 euro/ora per un totale di 745,05 ore annue ed un importo pari a 12.948,97 euro/anno al netto degli oneri della sicurezza;

**CONSIDERATO**

che è stato altresì verificato il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023."

**RILEVATO**

che sono state espletate le procedure previste dalla Linee Guida Anac n. 4 in materia di sottosoglia: il DURC risulta regolare, il controllo effettuato sul casellario dell'ANAC risulta negativo ed è pervenuta l'autocertificazione ai sensi del DPR 445 del 2000 relativa alla mancanza di cause di esclusione di cui agli art. 94-100 del D. Lgs. 36 del 2023, che si allegano alla presente per farne parte integrante;

- TENUTO CONTO** che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 («Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia») e dal D.L. del 12 novembre 2010, n. 187 («Misure urgenti in materia di sicurezza»), convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione, per cui si è proceduto a richiedere il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) BAF07E783D;
- VISTO** il relativo modello di prenotazione d'impegno di spesa n. 11 del 29/01/2026, redatto dal responsabile dell'ufficio proponente e vistato per la regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria dal responsabile amministrativo;
- VISTI** gli atti d'ufficio;
- SU PROPOSTA** del RUP ing. Francesco Celi e del Dirigente dell'Area Uffici Amministrativi Decentrati Arch. Giuseppe Cardona, che attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento;
- SENTITO** il Segretario Generale F.F. dott. Pasquale Faraone;

#### **DECRETA**

1. Di impegnare la somma totale di € 16.271,66 ripartita per € 10.847,78 sul capitolo U1101035/02 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2026 e per € 5.423,88 sul capitolo U1101035/02 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2027;
2. L'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 del servizio di pulizia dei locali uffici, dei servizi igienici, di parti comuni, scale, androni ricompresi all'interno delle sedi decentrate dell'Autorità di Sistema Portuale dei mari Tirreno Meridionale e Ionio alla ditta Ecosan s.r.l. con sede legale in Milano Via Gottlieb Wilhelm Daimler 10 (MI) CAP 20151 e sede amministrativa in Lamezia Terme in via Basilio Sposato snc 88046 (CZ) p. Iva 02310180795, per il periodo di 12 mesi a decorrere dalla data di affidamento e per un importo complessivo pari ad € 16.271,66 di cui € 13.337,43 per il servizio da realizzare ed € 2.934,23 per iva da rendere nella misura del 22%.
3. Codice Identificativo di Gara (CIG) BAF07E783D;
4. L'allegata prenotazione di impegno di spesa vale quale preventivo accertamento della copertura finanziaria, a norma dell'art. 9, comma 2, della L. 102/2009.
5. Manda al responsabile del Centro di Costo e al Dirigente dell'Area Finanza, Controllo e Risorse Umane per il perfezionamento della procedura di assunzione di impegno di spesa.
6. Di dare atto che il RUP della procedura è l'Ing. Francesco Celi dipendente di codesta ADSP;
7. Il pagamento disposto con il presente provvedimento verrà effettuato a presentazione di regolari fatture dopo l'esito positivo della verifica di conformità, ai sensi della normativa vigente. Inoltre, in caso di inadempienza contributiva, risultante dal Durc relativo a personale dipendente dell'affidatario, non verrà eseguito alcun pagamento sino a quando non si avrà apposita regolarizzazione

**IL DIRIGENTE**  
DELL'AREA UFFICI AMMINISTRATIVI DECENTRATI  
Arch. Giuseppe CARDONA

Visto, è assunto l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento di amministrazione e contabilità, per gli obblighi di cui al presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO**  
Dott. Luigi VENTRICI

**IL SEGRETARIO GENERALE f.f.**  
Dott. Pasquale FARAONE

**IL PRESIDENTE**  
Avv. Paolo Piacenza